

**ОТЧЕТ**  
**ревизионной комиссии о плановой проверке финансово-хозяйственной деятельности**  
**Правления СНТ «Сатурн- 2» за 2024 год**

Проверка проводилась за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года.

Лица, ответственные за ведение финансово-хозяйственной деятельности СНТ и ее учет в проверяемый период:

Председатель правления Васильченко О.Н.

Бухгалтер Морозова М.О.

Затребованные документы: кассовые документы, авансовые отчеты, расчетные ведомости по заработной плате сотрудников, договоры, кадровые документы, документы по взаимоотношениям с контрагентами, протоколы заседаний правления, приказы, входящие и исходящие документы правления.

Бухгалтерский учет ведется с применением программы бухгалтерского учета «САДОВОД 1С: Предприятие»

Ревизионной комиссией была проведена документальная проверка:

**КАССОВЫХ И БАНКОВСКИХ ОПЕРАЦИЙ** за период с 01.01.24 г. по 31.12.24 г., в том числе:

- Своевременность оприходования взносов садоводов
- Правильность оформления кассовых операций.

**ПОДОТЧЕТНЫХ сумм** за тот же период, в том числе:

- Проверка авансовых отчетов на предмет достоверности оправдательных документов
- Отсутствие случаев выдачи новых авансов до производства полного расчета по ранее выданным авансам

**ОПЛАТЫ ТРУДА**, в том числе

- Проверка штатного расписания и сметы за 2024 год
- Своевременное и правильное формирование первичных документов-оснований для начисления заработной платы
- Правильность начисления заработной платы и вознаграждений по договорам ГПХ, расчета налогов и сборов
- Наличие договоров ГПХ и актов по выполненным работам
- Наличие трудовых договоров
- Наличие кадровых приказов

**ОТЧЕТНОСТИ** перед налоговыми органами и внебюджетными формами за 2024 год:

Оформление приходов и расходов денежных средств произведено согласно действующему законодательству.

При рассмотрении исполнения сметы Ревизионная комиссия отмечает:

**Планируемое поступление от членов СНТ:**

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| Членские взносов                                | -4 427 000Р, |
| Членский взнос на благоустройство ЗОП           | - 932 000Р,  |
| Членский взнос по обслуживанию электросетей СНТ | - 541 000 Р, |
| Целевой взнос на освещение центральных улиц     | - 48 800Р.   |

**Итого: 5 948 800 Р**

Поступило от членов СНТ в 2024 г.:

|                                                  |                |
|--------------------------------------------------|----------------|
| 2024 Членский взнос                              | 3 323 329,94 Р |
| 2024 Членский взнос на благоустройство ЗОП       | 342 946,07 Р   |
| 2024 Членский взнос по обслуживанию э/сетей      | 460 800,00 Р   |
| 2023 Целевой взнос на реконструкцию э/сетей      | 458 228,00 Р   |
| 2024 Целевой взнос на освещение Центральных улиц | 16 800,00 Р    |
| Целевой взнос на подключение к электросетям СНТ  | 203 200,00 Р   |
| Долги прошлых лет                                | 1 311 105,71Р  |

**Итого 6 116 409, 72Р**

В целом за **2024** г. итогом финансово-хозяйственной деятельности **не** поступило средств по:  
членским взносам за 2024г.- 1 103 670,06 Р

членским взносам на благоустройство ЗОП за 2024г. - 589 053,93 Р

членским взнос по обслуживанию э/сетей - 80 200 Р

целевым взносам на освещение центральных улиц -32 000,00 Р

**Итого: 1 804 923,99Р**

Анализируя исполнение доходной части сметы, Ревизионная комиссия отмечает недобор членских взносов за 2024 г. И существенную задолженность садоводов по предыдущим периодам (на 31.12.2024 г. долги составляют около 6,5 млн. в т.ч. долги предыдущих лет около 4,5 млн.руб. ). Однако, за счет погашения долгов прошлых лет в 2024 году на сумму **1 311 105,71Р** общая картина по взносам покрывает заложенную смету на 2024год.

Анализ оплаты **электроэнергии** членами СНТ показал:

Поступило от членов СНТ –3 351 336,39 Р(в том числе долги прошлых лет)

Оплачено по счетам МОСОБЛЭНЕРГО – 3 447 891,32 Р

Недобор по оплате за электроэнергию составляет **96 554,93 Р,**

Недосбор по электроэнергии в 2024 году по сравнению с 2023 годом уменьшился в 6 раз, что позволяет проводить запланированные работы по смете .

**В результате проверки были сделаны следующие замечания и предложения:**

- Согласно протоколу собрания, на 2024 год было заложено на содержание **ЗОП** произвести покос обочин, очистку канав и углубление центральных канав - 933 408р - по факту потрачено 684 850 рублей.
- Согласно протоколу собрания, на 2024 год было заложено на ремонт **асфальтной крошкой** на сумму 754 700р - по факту потрачено 925 500 рублей.
- Согласно протоколу собрания, на 2024 год было заложено на уборку **снега** в зимний период на сумму 268 800р, реально потрачено 233 200р
- Согласно протоколу собрания, на 2024 год было заложено на общехозяйственные расходы 253 060р, затрачено 249 612р.

- Согласно протоколу собрания, на 2024 год было решено финансировать строительство домика для правления. Работы не проводились, т.к. перераспределение средств между статьями привели бы к невозможности провести более важные работы.
- Согласно протоколу собрания, на 2024 год было заложено произвести реконструкцию ЛЭП центральных улиц. Работы по реконструкции не завершены. Планируемый срок окончания работ 2025 год.
- Согласно протоколу собрания, на 2024 год было решено начать работу по передаче мощностей эл/энергии от СТ Космос в размере 90 кВа. На данный момент передача мощностей не произведена, т.к. не смогли сойтись на цене вопроса.
- Согласно протоколу собрания, на 2024 год было решено запретить парковку на центральных дорогах, но данное решение не исполняется.
- необходимо произвести ревизию долгов по членским взносам с дальнейшим судебным разбирательством

Кроме вышеназванных замечаний, других нарушений по ведению учета и отчетности, по полноте информации и оформлению хозяйственных операций не выявлено.

Заработная плата штатным сотрудникам СНТ начисляется в соответствии со сметой и штатным расписанием, оформление кадровой документации и расчеты с сотрудниками производятся в соответствии с действующим трудовым законодательством. Затраты, предусмотренные по договорам гражданско-правового характера, не превышают сметные суммы. Бухгалтерская отчетность сдана в срок. Налоговые платежи перечисляются согласно закону.

Ревизионная комиссия предлагает признать работу правления СНТ «Сатурн- 2» в 2024 году удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии \_\_\_\_\_ Бочарова Н.А.

Члены ревизионной комиссии:

\_\_\_\_\_ Тихонина Е.В.  
 \_\_\_\_\_ Попкова О.И.