

ОТЧЕТ
ревизионной комиссии о плановой проверке финансово-хозяйственной деятельности
Правления СНТ «Сатурн- 2» за 2023 год

Проверка проводилась за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

Лица, ответственные за ведение финансово-хозяйственной деятельности СНТ и ее учет в проверяемый период:

Председатель правления Васильченко О.Н.

Бухгалтер Морозова М.О.

Затребованные документы: кассовые документы, авансовые отчеты, расчетные ведомости по заработной плате сотрудников, договоры, кадровые документы, документы по взаимоотношениям с контрагентами, протоколы заседаний правления, приказы, входящие и исходящие документы правления.

Бухгалтерский учет ведется с применением программы бухгалтерского учета «САДОВОД 1С: Предприятие»

Ревизионной комиссией была проведена документальная проверка:

КАССОВЫХ И БАНКОВСКИХ ОПЕРАЦИЙ за период с 01.01.23 г. по 31.12.23 г., в том числе:

- Своевременность оприходования взносов садоводов
- Правильность оформления кассовых операций.

ПОДОТЧЕТНЫХ сумм за тот же период, в том числе:

- Проверка авансовых отчетов на предмет достоверности оправдательных документов
- Отсутствие случаев выдачи новых авансов до производства полного расчета по ранее выданным авансам

ОПЛАТЫ ТРУДА, в том числе

- Проверка штатного расписания и сметы за 2023 год
- Своевременное и правильное формирование первичных документов-оснований для начисления заработной платы
- Правильность начисления заработной платы и вознаграждений по договорам ГПХ, расчета налогов и сборов
- Наличие договоров ГПХ и актов по выполненным работам
- Наличие трудовых договоров
- Наличие кадровых приказов

ОТЧЕТНОСТИ перед налоговыми органами и внебюджетными формами за 2023 год:
Оформление доходов и расходов денежных средств произведено согласно действующему законодательству.

При рассмотрении исполнения сметы Ревизионная комиссия отмечает:

Планируемое поступление от членов СНТ:

Членские взносов	-3 495 000Р,
Членский взнос на благоустройство ЗОП	- 466 000Р,
Членский взнос по обслуживанию электросетей СНТ	- 523 000 Р,
Целевой взнос на реконструкцию электросетей	- 1 332 800 Р,
Целевой взнос на освещение центральных улиц	- 53 200Р.

Итого: 5 870 000 Р

Поступило от членов СНТ в 2023 г.:

2023 Членский взнос	2 505 352,50 Р
2023 Членский взнос на благоустройство ЗОП	353 245,00 Р
2023 Членский взнос по обслуживанию э/сетей	465 520,00 Р
2023 Целевой взнос на реконструкцию э/сетей	421 822,00 Р
2023 Целевой взнос на освещение Центральных улиц	29 600,00 Р
Долги прошлых лет	1 972 561,91Р

Итого 5 748 101, 41Р

В целом за **2023** г. итогом финансово-хозяйственной деятельности **не** поступило средств по:

членским взносам за 2023г.- 989 647,50 Р

членским взносам на благоустройство ЗОП за 2023г. - 112 755 Р

членским взнос по обслуживанию э/сетей - 57 480 Р

целевым взносам на реконструкцию э/сетей- - 467 278 Р

целевым взносам на освещение центральных улиц -23 600,00 Р

Итого: 1 650 761Р

Анализируя исполнение доходной части сметы, Ревизионная комиссия отмечает недобор членских взносов за 2023 г. И существенную задолженность садоводов по предыдущим периодам (на 31.12.2023 г. долги составляют около 5,5 млн. в т.ч. долги предыдущих лет около 4 млн.руб.).

Анализ оплаты **электроэнергии** членами СНТ показал:

Поступило от членов СНТ –3 450 457,57 Р(в том числе долги прошлых лет)

Оплачено по счетам МОСОБЛЭНЕРГО – 3 734 221,26 Р

Недобор по оплате за электроэнергию составляет **620 504,58 Р,**

Неисполнение доходной части сметы и недобор по оплате за электроэнергию привели к уменьшению работ по ряду статей сметы, утвержденной в 2023г.

В результате проверки были сделаны следующие замечания и предложения:

- Согласно протоколу собрания, на 2023 год было заложено на содержание территории, произвести ямочный ремонт дорог и уборку снега в зимний период на сумму 1 089 568р, реально потрачено 1 769 072р – перерасход образовался по статье ямочного ремонта дороги и вывоза мусора. Перерасход – 679504р (в т.ч. мусор 155 477р и ремонт дорог 460 000р)
- Согласно протоколу собрания, на 2023 год было заложено на общехозяйственные расходы 276 400р, затрачено 180 601р экономия по рядам статей.
- Согласно протоколу собрания, на 2023 год было заложено ввести в эксплуатацию резервный кабель энергоснабжения, по итогам проверки этого не производилось
- Согласно протоколу собрания, на 2023 год было заложено произвести реконструкцию ЛЭП центральных улиц согласно смете 1 332 800р, по итогам проверки за 2022-2023 г.

поступило 1187772,01 руб., в 2022 г. произведено работ на сумму 502900 руб. за 2023 г. на сумму 392760 руб. (итого 895660 руб.). Работы по реконструкции не завершены.

- Согласно протоколу собрания, на 2023 год было заложено на благоустройство земель общего пользования (на покос травы и вырубку деревьев) 466 000р, реально потрачено 162 500р, что говорит о экономии бюджета.
- Согласно протоколу собрания, на 2023 год было заложено на ежегодное обслуживание сетей 523 000р, затрачено 76 524р, экономия средств. Возможно, следует проработать смету на 2024 год и утвердить новые суммы на 2024 год.
- Согласно протоколу собрания на 2023 год, было принято решение начать вопрос по газификации. Составлен протокол собрания в соответствии с требованием Титовского территориального отдела и отправлен для принятия решения о технологическом присоединении газоиспользующего оборудования граждан без привлечения их средств. Данный протокол был направлен только в 2024 году.
- необходимо произвести ревизию долгов по членским взносам с дальнейшим судебным разбирательством

Кроме вышеназванных замечаний, других нарушений по ведению учета и отчетности, по полноте информации и оформлению хозяйственных операций не выявлено.

Заработная плата штатным сотрудникам СНТ начисляется в соответствии со сметой и штатным расписанием, оформление кадровой документации и расчеты с сотрудниками производятся в соответствии с действующим трудовым законодательством. Затраты, предусмотренные по договорам гражданско-правового характера, не превышают сметные суммы. Бухгалтерская отчетность сдана в срок. Налоговые платежи перечисляются согласно закону.

Ревизионная комиссия предлагает признать работу правления СНТ «Сатурн- 2» в 2023 году удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии _____ Бочарова Н.А.

Члены ревизионной комиссии:

_____ Тихонина Е.В.