

ОТЧЕТ
ревизионной комиссии о плановой проверке финансово-хозяйственной деятельности
Правления СНТ «Сатурн-2» за 2022 год

Проверка проводилась за период с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

Лица, ответственные за ведение финансово-хозяйственной деятельности СНТ и ее учет в проверяемый период:

Председатель правления Васильченко О.Н.

Бухгалтер Морозова М.О.

Затребованные документы: кассовые документы, авансовые отчеты, расчетные ведомости по заработной плате сотрудников, договоры, кадровые документы, документы по взаимоотношениям с контрагентами, протоколы заседаний правления, приказы, входящие и исходящие документы правления.

Бухгалтерский учет ведется с применением программы бухгалтерского учета «САДОВОД 1С: Предприятие»

Ревизионной комиссией была проведена документальная проверка:

КАССОВЫХ И БАНКОВСКИХ ОПЕРАЦИЙ за период с 01.01.22 г. по 31.12.22 г., в том числе:

- Своевременность оприходования взносов садоводов
- Правильность оформления кассовых операций.

ПОДОТЧЕТНЫХ сумм за тот же период, в том числе:

- Проверка авансовых отчетов на предмет достоверности оправдательных документов
- Отсутствие случаев выдачи новых авансов до производства полного расчета по ранее выданным авансам

ОПЛАТЫ ТРУДА, в том числе

- Проверка штатного расписания и сметы за 2022 год
- Своевременное и правильное формирование первичных документов-оснований для начисления заработной платы
- Правильность начисления заработной платы и вознаграждений по договорам ГПХ, расчета налогов и сборов
- Наличие договоров ГПХ и актов по выполненным работам
- Наличие трудовых договоров
- Наличие кадровых приказов

ОТЧЕТНОСТИ перед налоговыми органами и внебюджетными формами за 2022 год:

Оформление приходов и расходов денежных средств произведено согласно действующему законодательству.

При рассмотрении исполнения сметы Ревизионная комиссия отмечает:

Планируемое поступление от членов СНТ:

Членские взносов	-3 029 000Р,
Членский взнос на благоустройство ЗОП	- 466 000Р,
Членский взнос по обслуживанию электросетей СНТ	- 523 000 Р,
Целевой взнос на реконструкцию электросетей	- 889 100 Р,
Целевой взнос на освещение центральных улиц	- 53 200Р.

Итого: 4 960 300 Р

Поступило от членов СНТ в 2022 г.:

2022 Членский взнос	2 424 847,55 Р
2022 Членский взнос на содержание земель общего пользования	336 869,70 Р
2022 Членский взнос по обслуживанию э/сетей	441 210,00 Р
2022 Целевой взнос на реконструкцию э/сетей	20 450,00 Р
2022 Целевой взнос на освещение Центральных улиц	22 449,99 Р
Аванс по взносам (переплата)	2 086,47Р

Итого 3 247 913, 71Р

В целом за 2022 г. итогом финансово-хозяйственной деятельности **не** поступило средств по:

членским взносам за 2022г.- 604 152,45 Р(19,95 %)

членским взносам на благоустройство ЗОП за 2022г. - 129 130,30 Р (27,71%),

членским взнос по обслуживанию э/сетей - 81 790,00 Р (15,64%)

целевым взносам на реконструкцию э/сетей-866 650,01Р (97,48%),

целевым взносам на освещение центральных улиц -32 750,00 Р (53,1 %).

Итого: 1 714472,76Р

В то же время поступили средства по долгам предыдущих периодов:

Членские взносы по 2021 долги	1 341 636,60 Р
Членские взносы на содержание земель общего пользования по 2021 долги	170 332,00 Р
Членские взносы по обслуживанию э/сетей по 2021 долги	152 219,00 Р
Целевой на КЗОП	26 373,00 Р
Целевой на Трансформатор	68 209,00 Р
Целевой взнос на освещение Центральных улиц	8 300,00 Р

Итого: 1 767 069,60Р

Проведя анализ расходов, сделали вывод:

- На содержание земель общего пользования (вырубка и покос) – 511 200р
- Обслуживание эл.сетей и ремонт нулевой -423 778р
- Содержание центральных дорог (выравнивание и чистка снега) – 427800р
- Реконструкция эл.сетей- 502900р

Анализируя исполнение доходной части сметы, Ревизионная комиссия отмечает недобор членских взносов за 2022 г. и существенную задолженность садоводов по предыдущим периодам (на 31.12.2022 г. долги составляют около 4,1млн.руб. по тарифу 2021г.). Более 70 участков имеют задолженность от 40 тыс.руб., рассчитанную по тарифу 2021 г.

Анализ оплаты **электроэнергии** членами СНТ показал:

Поступило от членов СНТ –2 804 445,80 Р(в том числе долги прошлых лет)

Оплачено по счетам МОСОБЛЭНЕРГО – 3 045 352,14Р

Недобор по оплате за электроэнергию составляет 240 906,34 Р., что указывает на неэффективную работу ответственных по сбору оплаты за электроэнергию. Но следует заметить, что долг по электроэнергии уменьшился почти в 2 раза по сравнению с 2021 г.

Неисполнение доходной части сметы и недобор по оплате за электроэнергию привели к уменьшению работ по ряду статей сметы, утвержденной в 2022 г.

В результате проверки были сделаны следующие замечания и предложения:

- необходимо произвести ревизию долгов по членским взносам с дальнейшим судебным разбирательством;
- ужесточить ответственность должников, с внесением в устав соответствующих данных.
- произвести работы по увеличению мощностей эл. энергии для СНТ.

Кроме вышеназванных замечаний, других нарушений по ведению учета и отчетности, по полноте информации и оформлению хозяйственных операций не выявлено.

Заработная плата штатным сотрудникам СНТ начисляется в соответствии со сметой и штатным расписанием, оформление кадровой документации и расчеты с сотрудниками производятся в соответствии с действующим трудовым законодательством. Затраты, предусмотренные по договорам гражданско-правового характера, не превышают сметные суммы. Бухгалтерская отчетность сдана в срок. Налоговые платежи перечисляются согласно закону.

Предлагаю отчитаться о планируемых сроках проведения работ, согласно протоколу общего собрания по следующим работам на 2023 год:

- Установка шлагбаума
- Реконструкция электросетей по Центральным улицам
- Установка фонарей на пересечении центральных и секторных дорог
- Восстановление кругового движения
- Отказ от Мосэнергосбыта и перевод на Тверьэнерго

Ревизионная комиссия предлагает признать работу правления СНТ «Сатурн- 2» в 2022 году удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии _____ Бочарова Н.А.

Члены ревизионной комиссии:

_____ Тихонина Е.В.
_____ Попкова О.И.